

Blinde Vlekken Check

Lijn op orde

CrashTest

De Blinde Vlekken Check

Signaleer tijdig de zwakke schakels in uw project!

Vanaf de start van een project is er het risico op blinde vlekken: onzichtbare gaten in het proces. Aannames die te makkelijk zijn gedaan, uitgangspunten die te snel zijn bepaald, misplaatst vertrouwen of gewoon aspecten die compleet over het hoofd zijn gezien. De Blinde Vlekken Check is bedoeld om dit soort gaten, de zwakke schakels, in het proces tijdig te signaleren.

	Uw project?		

Waarom een Blinde Vlekken Check voor uw project?

De praktijk leert ons dat het nog te vaak gebeurt dat thema's onvoldoende serieus worden genomen, of zelfs helemaal over het hoofd worden gezien. Dit is een prima locatie, niks meer aan doen. Er is geen MER nodig. Een alternatieve oplossing? Die is er niet! Dat Natura 2000-gebied ligt zo ver weg, daar is geen effect. Een broedende huismus, de Ladder voor duurzame verstedelijking en parkeernormen. Over het hoofd gezien. Allemaal Blinde Vlekken die u later voor de rechter heel duur kunnen komen te staan. De Blinde Vlekken Check helpt u dit soort gaten in het proces tijdig te signaleren.

De kracht van De Blinde Vlekken Check zit hem in het beoordelen van uw project door een objectieve buitenstaander. Op basis van onze ervaring met andere projecten – of het nu gaat om infrastructuur, stedelijke ontwikkelingen of dijkversterkingen – weten wij waar tegenstanders van het project mee kunnen komen. Door De Blinde Vlekken Check vroeg in het proces in te bouwen, zien wij de gaten in uw project en kunt u deze op tijd dichten.

Pels Rijcken
& Droogleever
Fortuijn *advocaten*
en notarissen

Wat kunt u verwachten?

De Blinde Vlekken Check is een praktisch document. In deze check signaleren wij De Blinde Vlekken voor uw project. U ziet in één opslag de thema's die niet of onvoldoende aan bod zijn gekomen. Daarna lichten wij de thema's één voor één toe. Op basis van De Blinde Vlekken Check weet u op welke thema's er nog werk aan de winkel is. Wij sluiten De Check af met een aantal handige tips voor uw project. De Check stelt u in staat om in een vroegtijdig stadium uw project sterk in de steigers te zetten. Een goed begin is het halve werk!

Contact

Bent u geïnteresseerd in De Blinde Vlekken Check, of wilt u meer informatie? Neemt u dan contact op met Liesbeth Schippers, of een van de andere leden van het Team Blinde Vlekken Check.



Liesbeth Schippers
advocaat, partner

070 515 3733
06 53 15 10 36
liesbeth.schippers@pelsrijcken.nl



Laura van der Meulen
advocaat

070 515 3732
06 51 83 44 48
laura.vandermeulen@pelsrijcken.nl



Lianne Barnhoorn
advocaat

070 515 3466
06 20 70 26 46
lianne.barnhoorn@pelsrijcken.nl